

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Маяковского, 11

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица Маяковского, 11

9 800 000 Р

128 947Р за м²



76.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Квартира площадью 76,8 кв. м расположена в центре Симферополя на улице Жуковского в двухэтажном доме. Объект оформлен как жилое помещение, но подходит и для коммерческого использования: здесь можно разместить офис, салон красоты, массажный салон, студию живописи или другое заведение. Пространство распределено на три уровня с отдельным входом, что обеспечивает удобство эксплуатации и приватность. Основной уровень включает три кабинета, второй уровень отведен под еще один кабинет, а на нижнем уровне находится просторное помещение с высотой потолков 2,5 м, которое можно использовать как склад, мастерскую или дополнительную зону для клиентов. Высота потолка в основном помещении превышает 4 метра, что создает ощущение простора и позволяет реализовать нестандартные дизайнерские решения. Санузел отдельный, все коммуникации исправны и готовы к использованию. В доме утавержден план кап.ремонта. Во дворе есть открытая парковка. Расположение в центре города обеспечивает отличную транспортную доступность и близость к ключевым объектам инфраструктуры: магазинам, кафе, банкам и административным учреждениям. Этот объект представляет собой выгодное вложение как для проживания, так и для коммерческой деятельности благодаря удачному местоположению, нестандартной планировке и высокой функциональности ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182412638](tel:+79182412638)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	20.00 кв. м



