

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Бульварная улица, 2

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, Бульварная улица, 2

12 500 000 Р

150 602Р за м<sup>2</sup>



83.00 м<sup>2</sup>

Общая

58.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 83 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже двухэтажного блочного дома в Симферополе. Объект предлагает рациональную планировку с изолированными комнатами и отдельным санузлом, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Практичное решение — кухня площадью 8 м<sup>2</sup>, функциональная и удобная для ежедневного использования. Ключевым преимуществом является возможность использования помещения как для жилых, так и для коммерческих целей благодаря удачному расположению в оживленном районе с высокой проходимостью. В непосредственной близости находятся детские и спортивные площадки, магазины, аптеки, торговый центр Лоцман, АЗС и остановки общественного транспорта, что создает развитую инфраструктуру для повседневных нужд. Дополнительные активы включают подвальное помещение, кладовую в десяти метрах от подъезда, а также доступное бомбоубежище прямо под квартирой. Территория дома оборудована забором и воротами, обеспечивая безопасность и возможность защищенной парковки транспортных средств. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант с четкими практическими преимуществами и выгодным местоположением. Номер объекта 9767064 Код пользователя: 186063 Номер в базе: 9767064

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182412638](tel:+79182412638)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	58.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

