

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Балаклавская, 73Б

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Балаклавская, 73Б

9 900 000 Р

194 118Р за м²



51.00 м²

Общая

27.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Арт. 124505576 Двухкомнатная квартира возле леса! Симферополь, ул. Балаклавская, 73Б. Расположена на 3-м этаже 10-ти этажного дома 2019 года постройки. Общая площадь 51.2 кв. м., жилая 27,8 кв. м., кухня 10 кв. м. Две изолированные комнаты (10,45 кв. м. и 16,83), с учетом балкона. Санузел раздельный в новом кафеле. Вид из окон: во двор и на улицу. Качественный дизайнерский ремонт, выполнен из хороших материалов. Имеется теплый пол (в ванной и в прихожей). Остается вся мебель и бытовая техника. Все коммуникации: свет, вода, газ. Установлены приборы учета: света, воды. Автономное отопление. Инфраструктура дома: видеодомофон, место для парковки автомобиля во дворе, магазины, кофейни, пункты выдачи, спорт зал, салоны красоты, детские площадки, аптеки, лес. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, школы 36, детский сад, рынок, супермаркет. Удобная транспортная развязка. Права собственности РФ. Один собственник. Отсутствие прописанных лиц/задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал. Квартира создана с душой и вниманием к каждой детали. Здесь вы найдете все, для комфортной жизни!

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](tel:+79182121243)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь комнат	27.80 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



