

## Купить квартиру за 8 900 000 рублей на ул Балаклавская, 45

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Балаклавская, 45

8 900 000 P

139 063P за м<sup>2</sup>

---

Продается 2- х комнатная квартира в самом комфортабельном районе города Симферополя по адресу: Республика Крым, Симферополь, Балаклавская ул., 45 Общая площадь квартира 64 кв. м., все окна во двор, на восход. Большая кухня 10 кв -кухня мечты, которая сочетает в себе функциональность, комфорт и стиль. Эта кухня идеально подойдет для тех ,кто ценит просторное помещение и удобство приготовления пищи. В кухне газовая плита, есть вытяжка, предусмотрены места и коммуникации для установки посудомоечной машины. Коридор 4,6 кв.м., гардеробная 4,3 кв.м., 2 комнаты – зал 25 кв.м. (нежно розовый, мебель белая) и спальня 13 кв.м. (пудровая роза, гарнитур классик), лоджия 4,5 кв.м (в розовых тонах, системы хранения, утеплена, батарея), раздельный санузел, высота потолков 2.7 м. Квартира очень теплая. Перепланировки нет. Дизайнерский ремонт .Батареи чугунные, испанская сантехника, новые счётчики. Квартира меблирована, много мест хранения, техника - холодильник, стиральная машинка, телевизор - Samsung. Закрытое парковочное место для машины, место под кладовую 3 кв.м. в подъезде, подвал с системой хранения для закаток и продуктов 5 кв.м.. Инфраструктура - множество магазинов, рынки, несколько супермаркетов, садики, школа, поликлиника, спортзалы, новый стадион, спорт и детские площадки. Удобная транспортная ...

● 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: Домхит

Телефон: +79584952722



## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 1

Этажей всего 9 Площадь кухни 10.00 кв. м





















