

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на улица Лексина, 44

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица Лексина, 44

6 950 000 Р

187 838Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается комфортная однокомнатная квартира общей площадью 37 м² с балконом, расположенная на 6 этаже девятиэтажного дома в центре города. Объект отличается выгодным расположением и полностью готов к проживанию. Планировка включает изолированную комнату площадью 17,5 м², практичную кухню 7,8 м² со встроенной мебелью и совмещенный санузел с современной сантехникой и кафельной отделкой. В квартире выполнен свежий ремонт, установлены счетчики, а вся мебель, включая шкаф, кровать, стол, холодильник и стиральную машину, остается новому владельцу. Жилье обеспечено всеми коммуникациями: электричеством, водоснабжением и газом. Из окон открывается приятный вид, а этаж гарантирует достаточный уровень приватности и тишины. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся центральный рынок, школы, детские сады, магазины и службы быта. Транспортная доступность обеспечивает удобный выезд в район железнодорожного вокзала, микрорайон Жукова и центральные части города. Дом содержится в порядке, подъезд чистый, организована удобная парковка для автомобилей. Квартира принадлежит одному собственнику, право собственности зарегистрировано в установленном порядке. Это предложение представляет собой оптимальное решение для тех, кто ценит центральную локацию, развитую инфраструктуру ...

👁 1 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Косач Станислав Валериевич](#)

Телефон: [+79889560617](tel:+79889560617)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

