

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Ефремова, 16/2

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Ефремова, 16/2

4 300 000 Р

159 259Р за м²



27.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продам уютную 1-комнатную квартиру (дом на земле) в центре Симферополя Общая площадь: 27 кв.м Расположение: г. Симферополь, Старый город - 15 минут пешком до пл. Ленина и центральных магазинов. Хорошая транспортная развязка. Инфраструктура: в шаговой доступности (3-5 минут) продуктовые магазины и аптека. Рядом находятся школы (15 минут пешком), МФЦ, и до крупнейших торговых центров, кинотеатра Симферополь . В 20-30 минутах ходьбы — шикарный парк, детский парк и набережная реки Салгир, идеальные для прогулок и активного отдыха. О квартире: Просторные металлопластиковые окна. Высокие потолки — 3 метра. Полы — качественный ламинат. Установлен двухконтурный котел, что обеспечивает независимое отопление и горячую воду в любое время. Особенности: Возможность удобной парковки: заезд во двор или парковка под окнами дома. Коммунальные платежи: оплачиваются только свет, вода, газ и вывоз мусора — низкие ежемесячные расходы. Частично остается мебель. Квартира готова для комфортного проживания или сдачи в аренду.

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184849445](tel:+79184849445)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь кухни	7.00 кв. м		

