

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Беспалова, 49

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Беспалова, 49

7 500 000 Р

131 579Р за м²



57.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира с грамотной планировкой — отличный вариант для проживания или сдачи в аренду! Продаётся светлая и пропорциональная квартира, где две комнаты смежные и одна — полностью изолированная. При необходимости проходную комнату легко отделить — планировка это позволяет. Каждая комната — по 14 м², что обеспечивает комфортное пространство для семьи или арендаторов. Преимущества квартиры: Квартира очень тёплая зимой и прохладная летом, так как дом дополнительно утеплён снаружи пенопластом. Новые биметаллические радиаторы — тепло держится отлично. Пластиковые окна по всей квартире. Полы — линолеум, аккуратные и практичные. Балкон полностью пересобран из металла, утеплён и остеклён — можно использовать как рабочую зону или место отдыха. На кухне — встроенная техника + посудомоечная машина. Коммунальные платежи — доступные. Горячая вода — газовая колонка. Отопление — центральное. Инфраструктура: В шаговой доступности: школа, детский сад, поликлиника. Рядом — оба корпуса КФУ, отличный вариант для сдачи студентам! Через дорогу — рынок, множество магазинов. Поблизости — СДЭК и другие сервисы. На 2027 год запланировано благоустройство территории с оборудованной парковочной зоной. Инвестиционная привлекательность: Если рассматривать под сдачу студентам — квартира даёт ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186908679](tel:+79186908679)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

