

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул им. Матэ Залки, 13

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул им. Матэ Залки, 13

12 500 000 Р

150 602Р за м²



83.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира с потенциалом для перепланировки под индивидуальные потребности. Общая площадь 83 м² позволяет комфортно разместить семью, а наличие двойного балкона и двойной лоджии дает возможность расширить жилое пространство за счет присоединения к смежным комнатам. Кухня примыкает к кладовой, что открывает варианты для ее увеличения, а встроенные шкафы в коридоре можно адаптировать под гардеробную зону. Широкий коридор удобен для организации функциональной прихожей с системами хранения. Расположение объекта сочетает городской комфорт с близостью к природе. Во дворе оборудована парковка, а в шаговой доступности — зеленая зона для отдыха. Инфраструктура микрорайона включает магазины, рынок, детские сады и школу, обеспечивая повседневные потребности. Особое преимущество — лес в пяти минутах ходьбы, а из окон открываются панорамные виды на город, водохранилище и отроги Крымских гор. Квартира продается без отделки, что позволяет новому владельцу реализовать дизайн-проект с учетом личных предпочтений. Номер объекта : 9564329. Код пользователя: 154735 Номер в базе: 9564329

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180339205](tel:+79180339205)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



