

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Обская, 7

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Обская, 7

5 500 000 Р

152 778Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 126152022 1-комнатная квартира на Обской! Симферополь, ул. Обская, д. 5. Расположена на 2-м этаже 9-ти этажного панельного дома 1985 года постройки. Общая площадь 36,6 кв.м., жилая 21 кв.м., кухня 7,3 кв.м. Санузел совмещенный в кафеле. В квартире есть лоджия застекленная металлопластиковыми окнами. Вид из окон: на улицу. Квартира в хорошем состоянии, можно зайти и жить. Все коммуникации: газ, свет, вода. Установлены приборы учета: свет, вода. Центральное отопление. Инфраструктура дома: видеодомофон, место для парковки автомобиля (две охраняемые парковки рядом с домом), хорошие соседи! Инфраструктура района: поликлиника, два детских сада, лицей, гимназия 11, школы 4 и 15, магазины, аптеки, супермаркеты ПУД и Яблоко, Детский парк, рынок, остановка общественного транспорта. Право собственности РФ. Один собственник. Отсутствие прописанных лиц/задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку/материнский капитал. Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду!

👁 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](tel:+79182121243)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 21.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 21.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                   |             |



