

Купить комнату за 3 000 000 рублей на ул Севастопольская, 49А

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Севастопольская, 49А

3 000 000 Р

157 895Р за м<sup>2</sup>



19.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 4

Этаж

Продается уютная комната в самом сердце Симферополя! Комната, площадью 19,4 м<sup>2</sup>, расположена на третьем этаже четырехэтажного блочного дома в центральной части Симферополя. Помещение полностью обустроено для комфортного проживания: здесь есть собственная кухня с водопроводом и бойлером для горячего водоснабжения, отдельный санузел и балкон, где Вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами, выходящий на спокойную сторону. Состояние комнаты отличное — выполнены свежие ремонтные работы, установлена новая входная дверь, все коммуникации исправны. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. В шаговой доступности расположены: детский сад, школа, аптеки, продуктовые магазины и рынок, что делает это место особенно удобным для повседневной жизни. Объект подходит как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Дом содержится в хорошем состоянии, территория благоустроена. Возможен срочный просмотр в удобное время. Номер объекта: 7860354. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ...

👁 5 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184333264](tel:+79184333264)

## Характеристики

Тип дома	блочный	Этаж	3
Этажей всего	4		



