

Купить комнату за 2 400 000 рублей на ул Смольная, 5

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Смольная, 5

2 400 000 Р

133 333Р за м²



18.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

Продаётся светлая комната площадью 18,4 м² в семейном общежитии блочного типа в Киевском районе Симферополя. Объект расположен на четвертом этаже пятиэтажного дома, в тихом дворе без шума от дороги. Большое пластиковое окно выходит на солнечную сторону, обеспечивая обилие естественного света. Комната полностью готова к проживанию: выполнен косметический ремонт, стены обклеены обоями, напольное покрытие линолеум. В комплектацию диван, два кресла, кровать, телевизор, кухонный гарнитур. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, рынок Московский, супермаркеты и скверы. В 10 минутах ходьбы находится ТРЦ Южная галерея. Транспортная доступность на высоком уровне: до остановок на Московском кольце — 57 минут пешком, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Юридическая чистота сделки гарантирована — 1 собственник, прописанных нету. Документы подготовлены, возможен быстрый выход на сделку. Объект подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удобному расположению и продуманной планировке. Номер объекта 9130481 Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 179389 Номер в базе: 9130481

7 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189315313](tel:+79189315313)

Характеристики

Тип дома	блочный	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь комнат	18.40 кв. м

