

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 29 198 600 рублей на проспект Александра Суворова, 1

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, проспект Александра Суворова, 1

29 198 600 Р

229 910Р за м²



127.00 м²

Общая

КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ДВУХУРОВНЕВОЕ 127,35 М.КВ. В СИМФЕРОПОЛЕ НИЖЕ РЫНКА! Продаётся двухуровневое коммерческое помещение в Симферополе в новостройке ЖК Шалфей, на проспекте Александра Суворова. Подходит под любой вид деятельности бизнеса. Очень удобное расположение и идеальный ценник ниже рынка! Идеально расположение под аренду или под собственный бизнес! Инфраструктура: В 5 минутах ходьбы: - ТЦ АШАН - Аптеки, магазины, рестораны - Рядом будет построена многоуровневая парковка Коммуникации: Все коммуникации подведены (электричество и электрическое отопление), имеются мокрые точки для воды и канализации. Высота потолков - ошеломительные 5,4 метра. Окна с лицевой стороны панорамные от пола до потолка. Отдельный вход с улицы, двор тихий, без машин. Окна выходят на парковую зону отдыха жилого комплекса с одной стороны и на спортивную площадку с другой стороны. Срок сдачи объекта: До конца 2025 года (предчистовая отделка, фасады и двор). Среди таких же больших помещений - это предложение единственное. По условиям оплаты очень гибкие условия, готовы договариваться на разные варианты. По всем вопросам обращайтесь в сообщения или по номеру. По договорённости можно будет пройти на объект и увидеть всё своими глазами.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884886616](tel:+79884886616)

Характеристики

Этажей всего 5

