

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 150 002 000 рублей на ул Севастопольская, 57

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, ул Севастопольская, 57

150 002 000 Р

81 082Р за м²



1850.00 м²

Общая

БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Предлагаем вашему вниманию Комплекс, состоящий из 3-ёх ЗДАНИЙ с проходной общей площадью 1850 кв.м. на земельном участке 39 сот! Готовый как арендный бизнес с арендаторами, приносящими стабильный доход: производством с офисами и складами! Основное ЗДАНИЕ - Склад-административный корпус, 2-ух этажное, площадью состоит из - офисной 350 кв.м. на 2-ух этажах и - складской части 580 кв.м. 2-умя помещениями! 2 складских ЗДАНИЯ с площадями 247,3 и 660,8 кв.м. с подведенными коммуникациями. ПОДХОДИТ под любой вид БИЗНЕСА: склад, производство, офис, торговля, представительство, автотематика и многое другое. ПЛАНИРОВКА Основного Здания ПРАКТИЧНАЯ: на 1 этаже офисные помещения и 2 складских помещения 314 и 177 кв.м., каждое с воротами. на 2 этаже столовая, кухня и санузел. На 1 этаже также есть душевые, раздевалка, санузел, подсобные помещения. Все кабинеты и помещения с ремонтом: в офисах - покрашенные стены и линолеум, в складах на стенах противопожарные панели, полы - наливные. Установлены пластиковые стеклопакеты на окнах. В офисах установлены КОНДИЦИОНЕРЫ. Перед зданием расположена собственная стоянка на 20 автомобилей, закрываемая на шлагбаум. ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЕ: 1. Электричество - достаточная мощность. 2. Водоснабжение ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186613307](tel:+79186613307)

Характеристики

Этажей всего 2

