

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 88 000 300 рублей на улица Сергеева-Ценского

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица Сергеева-Ценского

88 000 300 Р

236 560Р за м²



372.00 м²

Общая

Эпатажный ресторан с фасадным остеклением в лучшем районе города - центре, 20 метров от площади Ленина. Продажа 3-х этажного ресторана с высокими потолками, частично с современной мебелью, оборудованием и свежим качественным ремонтом, ощей площадью 372 кв.м., а так же отдельно стоящей бургерной, общей площадью 70 кв.м. Площадь каждого этажа составляет 90 кв.м., кухня - 90 кв.м., расположена в подвале. Просторная Мансарда со стеклянной крышей, сделана, как Лаунж Зона. Летняя уютная площадка, расположена на 2-ом этаже. Установлен лифт для готовых блюд на все этажи. Мягкая дизайнерская мебель, холодильные установки, морозильная камера (объем 12 кубов, температурный режим -18), система кондиционирования, мощная вытяжная система, пожарная и охранная сигнализации, резервуар для воды (1000 л), мощный электрогенератор (2 суток бесперебойной работы) - есть всё, для ведения успешного бизнеса. Место с высокой проходимостью и постоянной клиентурой. Ранее успешно функционировал Солидный Ресторан, который посещали известные персоны. Клиенты отзывались, как об атмосферном, душевном заведении с кухней и обслуживанием на высшем уровне. Коммуникации центральные, автономное газовое отопление, электрическая мощность - 40Квт. Документы РФ. Помещение подходит под любой вид деятельности - от торговли ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184331412](tel:+79184331412)

Характеристики

Этажей всего 3

