

Купить помещение свободного назначения за 73 080 300 рублей на улица Козлова, 39

Республика Крым, Городской округ Симферополь, Симферополь, улица Козлова, 39

73 080 300 Р

140 539Р за м²



520.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается отдельно стоящее здание с арендаторами Торговый Центр, общей площадью 522 кв.м. Всего четыре этажа - цокольный, первый, второй и третий. У цокольного и первого возможен отдельный вход. У второго и третьего этажей тоже отдельный вход. Цокольный и первый этаж общей площадью 250кв.м., второй и третий этажи - 272 кв.м. Здание находится на первой линии Центральный Рынок, вход с улицы. Сверхвысокий пешеходный трафик, напротив здания большая парковка. Помещения находятся в отличном состоянии, с ремонтом. Окна и двери из алюминия. Каждый этаж оборудован автономной системой пожаротушения, имеется пожарный выход. Санузлы на каждом этаже. На крыше автономная котельная. Высокий арендный потенциал, есть постоянные арендаторы. Назначение нежилое здание, наименование магазины. Звоните! Номер объекта: 10774875 Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 122616 Номер в базе: 2766465

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189510714](#)

Характеристики

| | | | |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 3 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|

